

2015年1月号

Vol.28

ハイライト

住まいEXPO 2015
開催間近！

住まいEXPO 2015 開催間近！

<p>ライブキッチン</p> <p>毎日の料理が楽しくなる！ 九州初の調味料マイスター 神谷禎恵さんによる 「もっと知りたい調味料」講座</p> <p>①11:30～ ②14:30～</p> <p>Let's Cooking!</p>	<p>お部屋のおかたづけレッスン</p> <p>おうちのお片づけが楽しくなる♪ 日本初のお片付けアーティスト 三浦峰子さんと 片付けマイルールが できるお片付けレッスン！</p> <p>13:00～</p> <p>定員/20名</p>	
<p>ワークショップ</p> <p>親子で参加！ 大工さんのお仕事体験</p> <p>①10:00～②14:00～</p> <p>職人気質の プロの大工が 教えます！</p>	<p>500円以下でお腹も満足！ ワンコインフード</p> <p>シーハットおおむら メインアリーナ 裏</p> <p>「浜勝」などが出店！</p>	<p>いろいろな雑貨の お店が大集合！</p> <p>Uchinaka Marche ウチナカマルシェ</p> <p>シーハットおおむら サブアリーナ</p> <p>同時開催 2/7のみ</p>

この号の内容

今月のトピック

・住まいEXPO 2015
開催間近！

社長コラム

営業 清水の料理日記

事務 大西の徒然日記

1月ももう終盤になりますが、あけましておめでとうございます。今年も本多工務店をよろしくお願ひします。さて、先月号でお知らせした住まいEXPOの開催までもう2週間を切ってしまいました。現在準備に追われております・・・。

今回は、EXPOの見どころやイベント内容についてご紹介いたします。長崎県の優良工務店22社と住宅の建材メーカー約40社が集まるイベントです。キッチンやお風呂などはもちろんのこと外壁材や材木のメーカーが勢揃い。また銀行やインテリアコーディネーターもブースをかまえますので全ての疑問や悩みが解決すること間違いなしです！当日は、調味料講座やお片付けレッスン、大工さんのお仕事体験など楽しいイベントが盛りだくさんですので、皆様お誘い合わせの上ぜひご参加ください。プロの保育士が常駐している託児所もありますので小さなお子様連れでも安心してゆっくり見学できるようになっています。またサブアリーナでは2月7日(土)のみではありますが長崎県内の人気雑貨店が大集合するウチナカマルシェというイベントも開催されますので雑貨好きの奥様のは朗報ですね。

あとはご来場抽選プレゼントとして受付でアンケートに答えるだけでパナソニックのスチームオーブンレンジや今話題のふとんクリーナーレイコップなど豪華賞品が当たりますので、ぜひこの機会にゲットしてくださいね。それでは当日会場でお待ちしております。

2月7日(土)8日(日) 10時～16時 シーハット大村です。

ハートホーム長崎 (有)本多工務店

本社：雲仙市小浜町雲仙423-7

TEL : 0120-518-455

FAX : 0957-73-2390

E-mail : honda-k@leaf.ocn.ne.jp

本社担当：本多

諫早(営)：諫早市宗方町194-18

TEL : 0120-989-712

FAX : 0957-42-5303

E-mail : honda-s@piano.ocn.ne.jp

HEART HOME NAGASAKI

HONDA KOUJUTEN

住まいをつくる。

暮らしをつくる。

Web サイトもご覧ください

<http://www.honda-k.com>

携帯からはこちら



あけましておめでとうございます

事務スタッフの徒然日記

あけましておめでとうございます。お正月は、実家で年越しをして参りました。お正月休みは親戚や旧友達に会ったり寝溜めしたりと、ばたばたと過ぎました。元旦は、小さい頃から初詣しているお寺へお参りし、息子と一緒におみくじを引きました。母子ともに大吉！サービス精神旺盛な神様ありがとうございます。ちなみに、婚活中の旧友の恋愛運には「一線を越えるな」と書かれており嘆いていました(笑)。実家では、息子と曾祖母の気が合うようで、いつもふたりでくっついてお餅つきしたり凧揚げをしたり。平和なお正月を過ごしました。一方私は、実家のある地域は大晦日におせち料理を食べる風習があるので、大晦日から帰省日まで暴飲暴食飲でした・・・。重たくなった体で、今年も一年がんばります。みなさまも、2015年がより良い一年になりますように。今年もどうぞよろしくお願い致します。



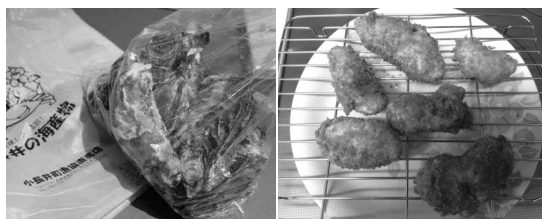
社長コラム

新しい年のスタートと同時に大寒波が訪れた雲仙でしたが、最近暖かい日が続いています。インフルエンザも大流行の兆しですが、皆様の体調はいかがでしょうか？本年が皆様にとりまして素晴らしき年となりますよう、心からお祈り申し上げます

さて、住宅業界ではこの時期に新年度に向けて新しい政策がどんどん発表されております。色々な分野に分かれて発信されますので、全ての理解に至ってはおりませんが、大きくは●省エネ対策、●空き家対策、●中古住宅の活用、に目が向けられております。

具体的には紙面の都合上説明できませんが、新築はもちろん既存住宅の価値と性能を高めて良質な住宅を活用していく事を狙っているようです。ある一定の性能を持たせる新築、リフォームに対しての補助等も設けられていきますので、ご興味のある方はぜひお問合せください。

営業清水の料理日記



最近釣りに行ってなくネタがないので今回の日記は料理ネタです。年末休暇中にテレビでやってたカキフライを見たらどうしても食べたくなり小長井漁港まで牡蠣を買いに行きカキフライにチャレンジしてみました。剥いてあるものではなく殻つきを買ってきたのでインターネットで調べて悪戦苦闘しながら殻剥きからはじめました。はじめは貝柱の位置がよく分からずぐちゃぐちゃになりましたが途中からは慣れてきてかなりきれいに剥けるまでに成長しました。インターネットのレシピを見ながら作ったのですが美味しくできあがり好評でした。やっぱりフライは揚げたてだとたいがい美味しいですね(笑)

太陽と風を利用した健康住宅
THE
エアサイクルの家



SINCE 1984



自然エネルギー住宅
「エアサイクルの家」

080-1776-9101
営業 清水



2015年2月号

Vol.29

ハイライト

住まいEXPO2015 終了



この号の内容

今月のトピック

- ・ 住まいEXPO2015終了

社長コラム

営業清水の日記

事務大西の徒然日記

2月7日(土)、8日(日)にシーハット大村で開催いたしました「住まいEXPO2015」はおかげさまで7000人近い方にご来場頂き盛会のうちに終了いたしました。

弊社のブースにも多数のお客様にきていただき弊社がお勧めする夏涼しく、冬暖かい「エアサイクルの家」についてかなり興味をもたれ質問されていかれました。

この場をかりて弊社ブースへお越しいただきました皆様に心より感謝申し上げます。

このようなイベントには初参加でしたのでなかなか要領がつかめずかなり手探り状態でしたので弊社ブースへお越しいただいた皆様にご満足できる対応やご説明ができたのだろうかと思っております。

また来年開催されるようでしたら今回の教訓にしてレベルアップした接客ができるよう精進したいと思います。

また土曜日はNIBの番組の「ひるじげドン」が取材にきていましてインタビューはされなかったのですがチラッと映り込んでいました。

(映るかもしれないと思い事前に家で録画予約してました。)

新聞に掲載されていた写真にも写り込んでみたいのです。

あと大きすぎたかな?と言っていた看板もかなり目立っていい宣伝になったのではないのでしょうか。

入口付近のブースを引き当てたのがのが功を奏したようです。

最後に、2日間のイベントを終えホッとしたのか何なのかはわかりませんが社長を含め参加した3人みんなが終了後、風邪をひいてしまうというおちがついてしまいました・・・。

ハートホーム長崎 (有)本多工務店

本社：雲仙市小浜町雲仙423-7

TEL : 0120-518-455

FAX : 0957-73-2390

E-mail : honda-k@leaf.ocn.ne.jp

本社担当：本多

諫早(営)：諫早市宗方町194-18

TEL : 0120-989-712

FAX : 0957-42-5303

E-mail : honda-s@piano.ocn.ne.jp

HEART HOME NAGASAKI

HONDA KOUMUTEN

住まいをつくる。

暮らしをつくる。

Web サイトもご覧ください
<http://www.honda-k.com>

携帯からはこちら



心地よい暮らしのために

事務スタッフの徒然日記

今月は住まいEXPOのブース設営をしました。ブースは木製でナチュラルな優しい感じでしたので装飾は観葉植物を配置しました。みなさんは観葉植物はお好きですか？私は大好きです！観葉植物を店頭で見つくとすぐに買ってしまいます。EXPOブースにも1つ置くだけでなんだか癒されます。だけど、家に置くとこどもが倒して土がこぼれたりするので困っていましたが、固まる化粧石とやらが売られているのを発見！早速試してみると、清潔に見えるし土がこぼれないし良いことばかり！これなら虫の心配も倒しても安心。フェイクグリーンも汚れないし枯れないので使いやすいですが、本物の植物を置きたくなった時はおすすめです。好きな植物を部屋に置いていると、インテリアは心地よい暮らしのために大切なんだなあと思いました。みなさまもインテリアに好きなものを置いて癒されてくださいね。



社長コラム

EXPO関連業務でバタバタした年始でした。2月・3月と完成お引渡しが続く忙しい状況ではありましたが出展は今後の仕事に大きな経験となりました。わざわざ足を運んでくださった皆様、本当にありがとうございました！

いよいよ今週末は加津佐町のT様邸もお引渡し！手をかけた子供がもうすぐ自分から巣立っていく…気分を味わっている最中です…(；_；)

そんな中ですが、2014年度補正予算で3月上旬から実施される予定の【省エネ住宅ポイント制度】・2015年度予算もほぼ決まり、詳細発表が待たれる段階となっております。

注目が今年度補正予算の【省エネ住宅ポイント制度】で、浴室改修、給湯器改修、水栓改修などにポイントが付きやすくなります。以前のポイント制度より明らかに取り入れやすく、お得な制度となっております。

情報整理が遅れておりますが現在整理を進めております。気になる点がありましたらぜひお声掛けください。制度の詳細をお知らせします。

営業清水の自転車日記



最近寒いのと忙しいのとでなかなか出番がなく倉庫番をしている愛車をメンテナンスしました。

タイヤの空気圧をチェックしたり、各所のネジの締め具合をチェックしたり、チェーンの清掃をしたりと丹念に整備をおこないました。

自転車に目覚めてこの自転車を購入してからそろそろ1年になるかと思います。丁寧にメンテナンスをして綺麗に長く乗っていこうと思います。

来月の終わりくらいには暖かくなりそうなので本格始動したいですね。

何年先になるかはわかりませんがこの自転車で愛媛-広島を結ぶ瀬戸内しまなみ海道を横断するのが夢なんです。往復140kmはハードそうですが…。

太陽と風を利用した健康住宅
THE
エアサイクルの家



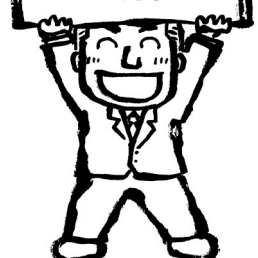
SINCE 1984



自然エネルギー住宅
「エアサイクルの家」

080-1776-9101

営業 清水



2015年3月号

Vol.30

ハイライト

住宅ローンの話

マイホームを買うとき、いくらの家を建てるか計画することは住宅ローンをいくら借りるか決めることとほぼ同じだと思います。でも、自分が一体いくらまでなら住宅ローンを借りても大丈夫なのかは悩むポイントでもあります。

たとえばフラット35は借入れ可能額の計算方法があります。

金融機関をどこにするか、手取り年収がいくらなのかによって、年収の何倍まで借りて大丈夫かは変わってきますが、私が調べてみると年収の何倍くらいの住宅ローンをみなさんが借りているのかを調査している会社がありました。

	住宅ローン借入れ額	毎月の返済額	手取り年収の倍率
年収400万円	2750万円	81,626円	7.6倍
年収500万円	3026万円	85,839円	6.8倍
年収600万円	3159万円	92,276円	6倍
年収700万円	3392万円	97,996円	5.65倍

意外と、みなさん年収の5倍以上を借入れていますね。

借入れできる金額と返済していける金額（借入れ目安額）は違います。目安額は住宅ローン負担率が30%以下とされています。

年収400万円であれば借りても大丈夫な金額の上限は、月々の返済額が10万円となるローン金額になります（住宅ローン負担率30%で計算）。結果、マイホームの簡単な購入予算の計算は、「借りても大丈夫な住宅ローンの金額+頭金」となります。しかし、それぞれの家族構成や生活内容などによってお金の使い方は違います。マイホームにお金を掛けた人もいれば車や旅行にかけたい人もいて、様々だからです。あなたのお金の使い方を考えた上でマイホーム購入にいくらのお金を使えるかを計算することがもっとも重要です。

それには、ライフプラン表を作ることをおすすめします。ライフプラン表は、この先の人生でどんなイベントがあってどのような支出があるのかなどを一覧にしたものです。これによって、自分に最適な住宅ローン負担率がわかったり、やみくもに不安にならずにすみます。こちらはまたの機会にご紹介します♪♪



この号の内容

今月のトピック

・住宅ローンの話

社長コラム

営業清水の日記

大西の徒然日記

ハートホーム長崎 (有)本多工務店

本社：雲仙市小浜町雲仙423-7

 : 0120-518-455

FAX : 0957-73-2390

E-mail : honda-k@leaf.ocn.ne.jp

本社担当：本多

諫早(営)：諫早市宗方町194-18

 : 0120-989-712

FAX : 0957-42-5303

E-mail : honda-s@piano.ocn.ne.jp

 HEART HOME NAGASAKI

 HONDA KOUMUTEN

住まいをつくる。

暮らしをつくる。

Web サイトもご覧ください
<http://www.honda-k.com>

携帯からはこちら



葉も花も食べられるハーブを育てたい

事務スタッフの徒然日記

先月、観葉植物を自宅に置いてから園芸に燃えてきました。以前、料理用にとキッチンでハーブ（ミント、バジルなど）を鉢植えにして育てており、そのままちぎって料理に入れて使っていました。ハーブは日当たりさえ良ければ勝手にすくすく育つ強いものなので、手間がかからずお気に入りです。ハーブの中でも私は「ナスタチウム」という丸い葉と赤や黄色の花が咲くハーブが好きです。ナスタチウムは、葉も花も食べられます。ぴりっとしたわさびのような刺激があるので、サラダなどに最適です。見た目がかわいいのもあって、以前は実家の庭に苗を植えてナスタチウムだらけにしていました。初夏に花が咲いたので味見しようと庭に出て、花と葉をちぎって食べている私を父が見て、「庭の花を食べるなんて！！そんなにお腹がすいてるの！？」と驚いていました(笑)。ナスタチウムの苗は季節になると良くお店で売られていますが、4月が種まきのシーズンなので、今年は種から育ててみたいと思っています。ちなみに、ナスタチウムは江戸末期にペルーからイギリスを介して持ち込まれたもののようです。効能は、ビタミンCと鉄分を多く含んでいます。女性にはうれしいです♪ナスタチウムの花はもう少し先ですが、春になるとあちこちでいろいろな花が開花しはじめていますね。梅の花も咲いてきて、ほんのりとした匂いに癒されます。もう少ししたら桜も咲き始めますね。まだまだ寒い日が多いですが、春の花が咲きそろうのが楽しみです。



ナスタチウム

社長コラム

先週末、瑞穂町の大正小学校外壁改修の完成、引渡でした。この工事は校舎外壁のモルタルの浮いている部分にエポキシ樹脂の注入等を行い、外壁が剥落しないようにする工事です。諸般の事情から市の発注が2ヵ月ほど遅れておりましたが、学校側の『絶対に卒業式までには終わってほしい！』という要望の元で、通常、4ヵ月以上は掛ける工事を3ヵ月で完成させるという難工事でしたが無事に完成させることができました。外壁改修工事も島原商業高校本館校舎と今回の大正小学校校舎の2物件目となり、大型物件の施工経験として積み上げることができました。

弊社のような小さな会社が民間工事で大型物件の施工経験を積むのは難しいのですが、公共工事でこのような経験をさせてもらえるのは非常に大きいです！これからも小さいながらも力のある工務店を目指して精進していきますので皆様どうぞよろしくお祈りします！

営業清水の農業日記



3月半ばを過ぎるとようやく暖かくなってきましたね。先日、長らく休眠させていた我が家の家庭菜園を再生すべく愛車を倉庫から引っ張り出しました。しばらくほっとしていたので土が固くなりすぎていて耕すのにずいぶん苦労しましたがこれで野菜を植える準備が整いました！夏野菜のキュウリやゴウヤはまだ早いみたいなのでそれまではレタスやチンゲン菜などを植えようと考え中です。また愛車の耕運機は見た目よりかなり重いので、日々運動不足の私は数時間耕しまくったらあちこち筋肉痛になりました・・・。

太陽と風を利用した健康住宅
THE
エアサイクルの家



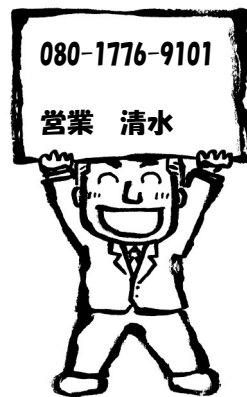
SINCE 1984



自然エネルギー住宅
「エアサイクルの家」

080-1776-9101

営業 清水



2015年4月号

ライフプラン表

Vol.31

ハイライト

この号の内容

今月のトピック

・ライフプラン表

社長コラム

営業清水の日記

大西の徒然日記

先月号で、ライフプラン表（人生の設計図）をご紹介しましたので、今月はライフプラン表の書き方をご紹介したいと思います。

ライフプラン表は今後40年間程度の家族の年齢や見込収入・支出を書いて年間収支を出す表です。ライフプラン表作りの目的は、自分と家族がやりたいことを実現することが目的です。人生は短く一度きりですから、やりたいことはどんどんライフプラン表に書き込んで、どう実現するか行動を起こすきっかけにしたいですね。書き込むことでマイホーム計画や情報収集といった準備を始めることができます。書込む際は考えすぎずに大まかに作ってみて、計画が具体的になるにしたがって修正していきます。下の図がライフプラン表です。予想される収入・支出を書き込んでいき、年間収支を見て「家のローンで支払えるのはこの額までだな」とか「車の買換えする時期はここにしよう」「長男小学校入学というイベントに備えて貯蓄額を増やそう」など目安がわかります。ライフプラン表を組んでみたい方は、お気軽にハートホーム長崎へお問い合わせください。

ライフプラン表（例）

年	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
経過年数	現在	1年後	2年後	3年後	4年後	5年後	6年後	7年後	8年後
(夫)の年齢	26	27	28	29	30	31	32	33	34
(妻)の年齢	26	27	28	29	30	31	32	33	34
(長男)の年齢	0	0	1	2	3	4	5	収入を見込みで記入 長男小学校入学	
ライフイベント	結婚	長男誕生、妻離職	家族のイベントを		長男幼稚園入学、妻就職	住宅購入			
(夫)の収入	300	300	330	330	330	350	350	350	400
(妻)の収入	100	0	0	0	100	100	100	100	100
一時的な収入									
収入合計(A)	400	300	330	330	430	450	450	450	500
基本生活費	120	120	120	120	120	120	120	120	130
住居関連費	60	60	60	60	60	84	84	84	84
車両維持費	35	35	35	35	35	35	35	35	35
教育費	0	25	25	25	55	55	55	55	55
保険料	40	40	40	40	40	40	40	40	40
その他の支出	35	35	35	35	37	135	35	35	40
支出合計(B)	290	315	315	315	347	469	369	369	384
年間収支(A-B)	110	-15	15	15	83	-19	81	81	116
貯蓄残高	50	35	50	65	148	129	210	291	407

ハートホーム長崎 (有)本多工務店

本社：雲仙市小浜町雲仙423-7


 : 0120-518-455

FAX : 0957-73-2390

E-mail : honda-k@leaf.ocn.ne.jp

本社担当：本多

諫早(営)：諫早市宗方町194-18

 : 0120-989-712

FAX : 0957-42-5303

E-mail : honda-s@piano.ocn.ne.jp

HEART HOME NAGASAKI

HONDA KOUMUTEN

住まいをつくる。

暮らしをつくる。

Web サイトもご覧ください
<http://www.honda-k.com>

携帯からはこちら



免疫力を高めたい！

事務スタッフの徒然日記

この春、ひどい風邪をひいてしまいました。なかなか治らず、花粉症も発症したかもしれないとの診断・・・。がーん。なかなか治らないので、免疫力が弱ってきたのかなあ・・・と弱気になり、免疫力について調べてみました！免疫力は、単純に年齢だけに関わっているものではないようです。老若男女、食事や睡眠などふだんの生活習慣や心理状態に大きく影響されるとのこと。免疫力が正常に働かなくなれば風邪をひいたり体調を壊しやすくなります。免疫力を正常に保つため、いくつかおすすめの方法を抜き出しました。

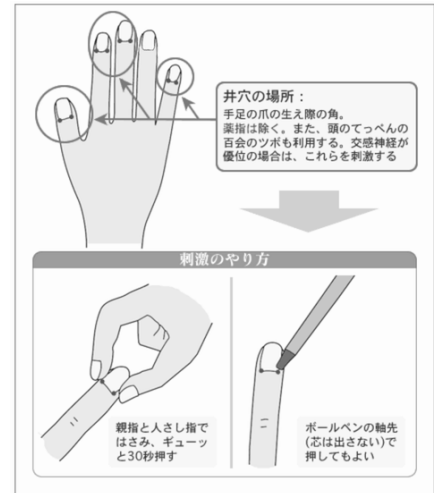
- ①適度な運動をする
- ②笑う
- ③体を冷やさない
- ④バランスの良い食事と水分補給
- ⑤ぐっすり眠る
- ⑥ストレスをためない
- ⑦爪をもむ

だそうです！これだけ見ると、笑いながら散歩して、しっかりごはんを食べてゆっくりお風呂に浸かり、ぐっすり寝ると、免疫力がすごいアップするのかな・・・！？

そして、爪をもむについては簡単にでき

ていいですね。みなさんも良かったら試してみてください。

図のツボの位置は目安ですので、さわって気持ちよく感じるところがツボだそうです。



社長コラム



先日行われた、さが桜マラソン、私は出場できなかったのですが高校時代の同級生、島原のRUNの仲間、青年会議所の佐世保の先輩が会場されるとい事で応援に行っていました。応援ボードを持って知らないランナーにも声をかけたり、知り合いが通るたびに声援、これが実に楽しい！20km地点と37km地点で応援したのですが特に37km地点ではもう気力のみで走るランナーに『ナイスラン！』『あと5kmでビール！』と声をかけると苦笑いしながらもまた走り出していくのを見ておりました。

マラソンはよく人生に例えられます。逆風も折り返したら順風。山を登れば降りる。走りすぎたらその後足が止まりそうになる。そんな事を考えながら私も走り続けたいと思います。

営業清水の自転車日記



先日、西海市にある松島の桜祭りに行ってきました。普段この島には釣りをしに行ってるのですが今回は自転車でフェリーに乗り込み島一周ついでに見物してきました。ここは桜坂という名前がついている名所で地元の人には福山雅治の「桜坂」という曲の由来になったところと言い張っていました(笑)なんでも桜祭りに福山をゲストと呼ぼうと計画しているみたいです。もし実現したら島が沈没しそうです・・・。

肝心の桜はというと三分咲き程度だったので楽しめませんでした。島のきれいな景色には癒されてきました。いい島ですので皆さんも機会がありましたら行かれてみてください。

太陽と風を利用した健康住宅
THE エアサイクルの家



SINCE 1984



自然エネルギー住宅
「エアサイクルの家」



2015年5月号

Vol.32

ハイライト

相続税の節税対策

相続税の節税対策

「相続税はお金持ちだけの悩み」なんて思っていないですか？
今年2015年1月1日から相続税が大改革されました。
これによって、基礎控除が引き下げられ、これまでは富裕層の税だった相続税が庶民の税になったといえます。
つまり、これまでは関係のなかった一般の方の相続にも、大きな税金がかかってくることになるのです。
法定相続人が2人である場合、
これまでの基礎控除額は5000万円+1000万円×2（人）=7000万円
でしたが、改正後は3000万円+600万円×2（人）=4200万円となりました。
改正前よりも相続税を2800万円も多く支払うことになったのです。
そのため、一般的な会社員であっても相続額によっては、改正前では相続税が0円だったのに改正後は思いもよらない額が課税されてしまう、
といったこともあります。
このように相続税が思いもよらぬ額になり、現金が手元になくて支払いが出来ずに困ることになるかもしれません。まずは、貯金だけでなく家や土地、有価証券など、自分の持っている遺産はどれくらいあるのかを把握しておくことが大切です。
相続税対策は10年20年かけて早めにとることで大きな節税ができます。

この号の内容

今月のトピック

・相続税の節税対策

社長コラム

営業清水の日記

大西の徒然日記

相続税対策	内容
暦年贈与	年間110万円までなら、親から子・孫へ非課税で財産移転ができる。
教育資金の贈与	直系家族への教育資金贈与が、受け取る側1人につき最大1500万円まで非課税で贈与できる。 2015年末まで。

ポイントは事前に計画的に節税対策を行う事です。
相続税対策は早めにしておけば大きなお金を節税できますので、もっと詳しく知りたい方やご相談は、ハートホーム長崎へお問い合わせください。随時勉強会も開催しております。



ハートホーム長崎 (有)本多工務店

本社：雲仙市小浜町雲仙423-7

TEL : 0120-518-455

FAX : 0957-73-2390

E-mail : honda-k@leaf.ocn.ne.jp

本社担当：本多

諫早(営)：諫早市宗方町194-18

TEL : 0120-989-712

FAX : 0957-42-5303

E-mail : honda-s@piano.ocn.ne.jp

HEART HOME NAGASAKI

HONDA KOUMUTEN

住まいをつくる。

暮らしをつくる。

Web サイトもご覧ください
<http://www.honda-k.com>

携帯からはこちら



好天のGW

事務スタッフの徒然日記

今年のGWは、とっても天気に恵まれましたね。この好天で観光地は今年のGWよりも賑わい、過去最高の観光客数の場所も多かったようです。

4月末は、家族と帆船を見に帆船祭りへ行きました。青空に帆船が映えてとても綺麗でした！家族は、船より屋台に興味津々でした。



帆船祭り

5月上旬は、アフリカンサファリへ行ってきました。大人でも十分楽しめて、はしゃぎました。サファリバスに乗って動物の間近で餌をあげられるので迫力満点です。サファリバスの解説アナウンスもおもしろくて飽きません。けっこう笑えます。サファリ風の建物や、ちょっとした動物のオブジェもなかなか素敵でした。ハリネズミやライオンの赤ちゃんとも触れ合えます。みなさんはGWはどのように過ごされましたか？



パトロールカーと遊ぶクマ

私はすっかり休みボケしてしまったので、またしっかりがんばって働きます！

社長コラム



今年は春先から天気が悪い日が多いですね。我が家の太陽光発電状況を見てみると、4、5月共に過去4年間で最低の発電量のようなので。このまま梅雨入りしてしまうのでしょうか？

さて私のGWは例のごとくサッカー観戦に始まり終わるゴールデンサッカーウィークでした。息子のサッカー大会とVファーレン長崎の試合を交互に観戦していましたがこの間のVファーレンの成績は1勝2分け2敗。なんか良い休みになりました。

しかし、GW明けの先週のセレッソ大阪戦の後は2連勝の現在5位！次のホームは6月14日のジュビロ磐田戦です！皆さんも是非スタジアムで長崎を応援しませんか？

営業清水の燻製日記



GWも終わり今年もまた梅雨の季節がやってきますね。

私のGWはというとどこも行けずにほとんどが田植えの準備やらで終わってしまいました・・・。

しかし何かやらなければと思い数年ぶりに手作りベーコンを作ってみました。作り方ですが、豚バラ肉を2週間塩漬けたものを半日燻製したらベーコンが出来上がります。

今回は、結構大量に仕込んだので失敗は許さないぞという強烈なプレッシャーの中、1番難しい燻製工程を乗り越えまあまあ合格点のものが出来上がりました。やはり手作りは最高です。数か月は買わなくて大丈夫そうです。

太陽と風を利用した健康住宅
THE
エアサイクルの家



SINCE 1984



自然エネルギー住宅
「エアサイクルの家」

080-1776-9101

営業 清水



2015年6月号

Vol.33

ハイライト

住まいのメンテナンス
(排水設備編)

この号の内容

今月のトピック

・住まいのメンテナンス

社長コラム

営業清水の日記

大西の徒然日記

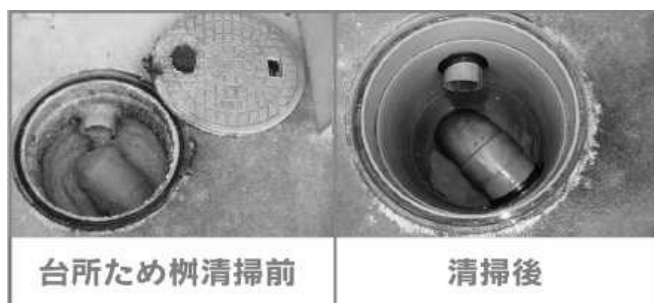
住まいのメンテナンス (排水設備編)

皆様はご自宅のメンテナンスについて考えられたことはありますか？住宅は竣工したその日から劣化が始まりますが、適切な時期に適切なメンテナンスを施すことで、機能を保ち長持ちします。家の資産性をキープするために、住まいのメンテナンス管理をしっかりと考えましょう。今回から不定期にはなりますが住まいのメンテナンスについて何回かに分けてお伝えしていこうと思います。

まず第1回目は**排水設備編**です。排水には、し尿などの汚水、台所や浴室などから出る雑排水、雨水の3つに大別されます。処理方式も公共下水道に放流する方式と浄化槽を設ける方式に分かれます。

排水設備関係で気を付けておかなければいけない箇所は台所などからの排水が集まる**排水升**と洗面化粧台等の排水管の途中にある臭気を遮断する**トラップ**とよばれるところです。

まず**排水升**はご家庭によって違いはありますが少なくとも年に1回くらいは蓋をあけて確認してみましょう。もし汚れがひどい場合は汚れを取り除くなどメンテナンスが必要です。



次に**トラップ**ですがこの部分は髪の毛やゴミ等が詰まりやすいところですので排水のスピードが悪くなってきたかな？と感じたらここを疑ってみてください。予想以上に詰まっている場合がありますよ。



もしこれらの場所が分からない場合はいつでもお問い合わせください。

ハートホーム長崎 (有)本多工務店

本社：雲仙市小浜町雲仙423-7

 : 0120-518-455

FAX : 0957-73-2390

E-mail : honda-k@leaf.ocn.ne.jp

本社担当：本多

諫早(営)：諫早市宗方町194-18

 : 0120-989-712

FAX : 0957-42-5303

E-mail : honda-s@piano.ocn.ne.jp

HEART HOME NAGASAKI

HONDA KOUMUTEN

住まいをつくる。

暮らしをつくる。

Web サイトもご覧ください

<http://www.honda-k.com>

携帯からはこちら



運動会

事務スタッフの徒然日記

梅雨に入り、雨が続けていますね。

あちこちで咲いている、雨にぬれた紫陽花がとてもきれいですね。

さて、5月に入ってからのこどもの運動会がありました。

天気予報では曇り時々雨。これは絶対雨だな…と予想していたけど、奇跡的に開催日はさわやかに晴れました。

こどもは生まれてはじめての運動会。

私も、母としてはじめての運動会でした。運動会といえばお弁当。

お弁当に何を入れようかさんざん悩み、前日にだいたいの仕込みを終えましたが、運動会当日の朝、息子より「アンパンマンの顔のおにぎり入れて！」と懇願され、大慌てでアンパンマンに作り替えたりもしました。

息子は、はじめての運動会にしては泣くこともぐずすることもなく、わりと上手にダンスをおどったり、にこにこしながらゆーっくりかけっこしたり、のびのび頑張っていました。小さい子どもたちがみんな一生懸命がんばっているところを見ると、とても感動してしまい、成長を感じました。

ちなみに、私もお弁当作りをがんばりましたが、お箸を忘れるという失態を演じ、3歳のこどもに怒られてしまいました(笑)。



社長コラム

今年はある資格試験に挑戦する予定です。急ぎよ、今後の仕事の為に必要になった資格で、何が何でも取らなければいけない…という事で、現在清水と一緒に猛勉強(?)な毎日です。久しぶりに本格的な試験勉強ですが、なんともまあ、新しいことを詰めては出ていく、ところてん仕様となった脳みその為かなり苦勞しております…。

という事で、今年ジョギングする時間をつくるのも難しくなってきたのですが、なんとなんと、約7倍の難関を突破し大阪マラソン2015に3年連続で当選してしまいました…しかも資格試験の翌週((-_-);)。何年も落選するランナーがいる中、3年連続という快挙はきっと神様が『リオ五輪まで頑張れ!』と言ってくれているに違いありません。リオを目指すか、仕事をとるか、現在人生最大の岐路に立たされ悩んでいるところです。

営業清水の燻製日記



ホームセンター等で手に入る
スモークウッド

毎日雨が続きうんざりですね。早く梅雨明けしてほしいです…。

さてGWに久しぶりに燻製をしてから私の中で燻製ブームが到来し最近またちょくちょくやるようになりました。燻製と聞くとなんかだか難しいんじゃないの?と思われるかもしれませんがスモークウッドと段ボールと網があれば庭先やベランダで誰でも簡単に美味しい燻製ができます。最近私がハマっているのはポテトチップの燻製です。少し燻製しただけで最高に美味しくなります。他にも餃子やチーズ、ソーセージ等も簡単です。燻製に興味がある方はお教えしますので清水までお問い合わせください。

太陽と風を利用した健康住宅
THE
エアサイクルの家



SINCE 1984



自然エネルギー住宅
「エアサイクルの家」

080-1776-9101

営業 清水



2015年7月号

Vol.34

ハイライト

諫早市宗方町 地鎮祭

諫早市宗方町 地鎮祭



長い梅雨もようやく明けて暑い日が続いていますが皆様、体調は崩されてないでしょうか？

さて先日、諫早市宗方町で地鎮祭を執り行いました。

6月は雨続きで地盤改良工事がなかなか進まず地鎮祭が延び延びになっていましたがなんとか改良工事が終了し着工できることとなりました。当日は朝から雨がぱらつく天気でしたが雨がひどくなる前にと予定より1時間早め無事終了できホッとしました。

晴れ男だというお施主様の力を期待していましたが、どうも前日飲み過ぎたようで力が出なかったようです（笑）

地鎮祭が終了した途端土砂降りの雨……。あぶなかったです。

昨年5月にこの土地の紹介をしてからなかなか売主との話が進まず、1年かかってようやく契約できた時には自分の事のようにうれしかったですね。

D様、これから工事を進めながら決めることがいっぱいありますので打ち合わせがんばりましょう！

住まいを保有するとかかる税金

住宅や土地を保有しているときには、固定資産税と都市計画税がかかります。固定資産税の税額は固定資産税評価額に1.4%（標準税率）をかけて計算され都市計画税の税額は固定資産税評価額に0.3%をかけて計算されます。意識しないと今いくら税金を払っているか分からないものですので、たまにはご自分が払われている税金の額を確認してみるのもいいかもしれません。

この号の内容

今月のトピック

・ 諫早市宗方町 地鎮祭

社長コラム

営業清水の日記

大西の徒然日記

ハートホーム長崎 (有)本多工務店

本社：雲仙市小浜町雲仙423-7

 : 0120-518-455

FAX : 0957-73-2390

E-mail : honda-k@leaf.ocn.ne.jp

本社担当：本多

諫早(営)：諫早市宗方町194-18

 : 0120-989-712

FAX : 0957-42-5303

E-mail : honda-s@piano.ocn.ne.jp

 NAGASAKI



住まいをつくる。

暮らしをつくる。

Web サイトもご覧ください

<http://www.honda-k.com>

携帯からはこちら



事務スタッフの徒然日記

台風の接近もあって、まだまだ雨模様の多い毎日ですね。雨といえば映画鑑賞と思って居る私ですが、最近見た映画「ベイマックス」をおすすめしてみたいと思います。これはディズニーの映画なのですが、舞台は日本のような都市で、主人公も日本人なので、身近に感じることができます。物語は、最愛の兄を亡くした日本人ヒロと、兄が生前に開発したロボット「ベイマックス」との人情、サスペンス、アクションの物語。最愛の兄を亡くした悲しみと怒り、それをケアするロボットのベイマックス、支えてくれる友人たち。その関わり合いはユーモアにあふれていて、くすくすと笑えますが、でもとても感動的で、随所でうるうるっときてしまいます。物語の最後は、お兄さんの大きな愛情と、ベイマックスのやさしさで、あたたかく優しい気持ちになれます。外はしとしと雨がふってうっとおしい日でも、そんなことはすっかり忘れて夢中になって観れる映画でした。こどもから大人まで楽しめるようです。映画で気分転換することも、おすすめですよ♪



社長コラム



台風が去り、やっと長かった梅雨も明けそうですね！これから急激に暑くなりそうです。皆さんも体調管理には十分に気をつけてくださいね。

今月初め、弊社が加盟するエアサイクルの家の全国大会で東京まで行ってきました。この大会には毎年招待していただいているのですが、今年は数年ぶりで参加です。

今年は知人でもあり、TV番組『ビフォーアフター』で最多出場を誇る建築家中西さんの講演などもあり、多くの刺激をもらう事ができ、『エアサイクルの家』普及に力が入りました。

現在、諫早営業所のそばで建築中のエアサイクルの家では、基礎に長崎県初の新しい取り組みを採用しております。ご興味のある方は是非お問合せください！

営業清水の釣り日記



今回は久しぶりの釣りネタです。先日、釣りが大好きでいつでも釣りができるようにと諫早から西海市の宮浦に移住したという業者さんと話をしていたら、家の前の港で朝方に大きなアジが釣れてますよとの情報が……。最近冷めかけていた釣り熱がよみがえり夜中から出発し短時間勝負で行ってきました。情報通り朝方になるとバシバシヤとアジが跳ね回っています！がしかし話と違って全く釣れてくれる気配がありません……。3時間ほどやってなんとか1匹確保し眠気と闘いながら晩御飯にアジ丼を完成させました。悔しいのでまたリベンジに行こうと考えてます。

太陽と風を利用した健康住宅
THE
エアサイクルの家



SINCE 1984



自然エネルギー住宅
「エアサイクルの家」

080-1776-9101

営業 清水



2015年8月号

Vol.35

ハイライト

諫早市宗方町 上棟式

諫早市宗方町 上棟式



棟上げ式の様子

この号の内容

今月のトピック

・諫早市宗方町 上棟式

社長コラム

営業清水の日記

大西の徒然日記

今年の夏は猛暑日の連続でしたが、皆さん体調はいかがでしたか？

お盆も終わりいよいよ8月もあと1週間・・・。

不思議なものでお盆を過ぎると朝晩がめっきり涼しくなりますね。

これから一気に秋らしくなっていくそうですね。

さて先月終わりに諫早市宗方町で上棟式を執り行いました。

当日は地鎮祭の時と違い雨の心配は全くないくらい晴天でした。

しかしあまりの暑さに強靱な大工さんたちもさすがに少々へばり気味でした・・・。

私も写真撮影係りで現場にいましたが、この土地は日当たりがものすごくよい場所なので1日で真っ黒に日焼けしてしまうほど日差しがすごかったです。

もう日焼けしてはいけない年齢に入ってきましたので気を付けないといけませんね・・・。

お施主様が何度も差し入れを持ってきてくださりパワーを補充しながら事故も無く無事に棟上げを終了できました。

D様。夜勤明けで眠い中ありがとうございました。

こちらの家は、「エアサイクルの家」仕様の和風調住宅で奥様こだわりの土間キッチンなどを盛り込んで建築しています。

完成予定は11月頃ですので完成見学会の日程が決まりましたらまたご案内させていただきます。

家づくりの参考になる事間違いなしですので皆様ぜひご来場ください。

ハートホーム長崎 (有)本多工務店

本社：雲仙市小浜町雲仙423-7


 : 0120-518-455

FAX : 0957-73-2390

E-mail : honda-k@leaf.ocn.ne.jp

本社担当：本多

諫早(営)：諫早市宗方町194-18

 : 0120-989-712

FAX : 0957-42-5303

E-mail : honda-s@piano.ocn.ne.jp

HEART HOME NAGASAKI

HONDA KOUMUTEN

住まいをつくる。

暮らしをつくる。

Web サイトもご覧ください
<http://www.honda-k.com>

携帯からはこちら



「高浜アイランド」 事務スタッフの徒然日記

お盆を過ぎてから、朝夕に少し虫の音が混ざるようになり、ちょっとだけ秋の気配を感じるようになりました。

さて、我が家では、「海に行こう!」と思い立ち、8月のはじめに野母崎の高浜アイランドへ出かけてきました。野母崎の海へ出かけるのは初めて!ととても天気の良い日曜日に、友達家族と一緒にBBQと海水浴をしてきました。長崎県はとっても海がきれい!外海に行った時も感動しましたが、

野母崎もとってもきれいで、遠くには軍艦島が見えて、これまた感動しました。海水浴が初めてのこどもは怖がるかな?と心配しましたが、浮き輪を抱えて飛び込んでいき、波にのまれても笑っていました。高浜アイランドは2014年の夏にオープンしたとのことで、設備は真新しく清潔で、おしゃれなカフェが併設してありました。海水浴後は、涼しいカフェでひと休みできます。息子は遊び疲れてアイスを食べながら、座ったままで寝てしまいました。すっかり野母崎ファンになったので、8月末からはじまる野母崎伊勢海老祭りにも行ってみようかな~と計画中です。透明度の高い青い海が、とってもいい思い出になった夏でした。



社長コラム

遅かった梅雨明けから一転、例年にはないほどの猛暑続きの8月でしたが皆様夏バテなどなくお過ごしできたでしょうか?お盆を過ぎ、ちょっと涼しくなったと思ったらもう台風シーズン到来となります。週頭には台風15号が接近、23日時点の予報では直撃しそうなコースとなりそうです。台風被害では家の周りの物が風にあおられてぶつかっての被害が多くなります。今一度家の周囲を見回し、危険と思われるものは事前に対策を練られるようにしてください。

話は一転しますが、先週同級生が脳疾患で急逝しました。いよいよ我々も体に気をつけねばならない歳になってきたようです。統計では家屋内での血管系疾病の発症は交通事故の発生確率よりも高いそうです。高齢化社会となる日本の住宅でこれから必要な対策は高断熱化で部屋間の温度をできるだけ少なくする事と言われております。断熱化の方法は色々と考えられますので是非寒くなる前にご相談ください。

営業清水の自転車日記



皆様お盆休みは楽しく過ごせましたでしょうか?私のお盆休みは親戚の集まりや法事などが重なりあつという間に終わってしまいました・・・。

しかしせっかくのお盆休みを無駄にしないため合間をぬって自転車で伊王島に行ってきました。昼間は暑いので早朝から出発し涼しいうちに島内を走り回ってきました。朝に海沿いを走るのはかなり気持ちよかったです。帰りは伊王島に新しくできていた立ち寄り湯の「島風の湯」に行ってみました。ちょっと値段は高いですがきれいでなかなかいいところでしたよ。調子にのって走り回ったので次の日は予想通り全身筋肉痛でした・・・。

太陽と風を利用した健康住宅
THE
エアサイクルの家



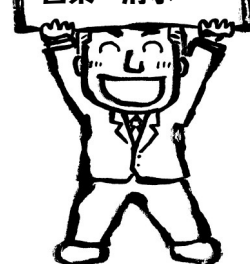
SINCE 1984



自然エネルギー住宅
「エアサイクルの家」

080-1776-9101

営業 清水



2015年9月号

Vol.36

ハイライト

窓についての話

窓についての話

最近、朝晩は寒くなりめっきり秋めいてまいりました。気温差が激しい時期ですので体調管理にもお気を付け下さい。

さて今回は窓についてお話しさせていただきます。

家を作る際に日本人は採光と通風を重視しているといわれています。

住宅一戸あたりの窓の面積を世界各国と比較すると日本が飛びぬけて大きいそうです。

日本人にとって冬を暖かく過ごし、夏を涼しく乗り切るエアコンは、快適な暮らしに欠かせないアイテムですが、そのために大量のエネルギーを消費しています。しかし私たちが大好きな窓は、省エネルギーの観点から見ると最大の弱点となっています。

※下記は、平均的な日本家屋における熱エネルギーの出入りの調査結果です。

この号の内容

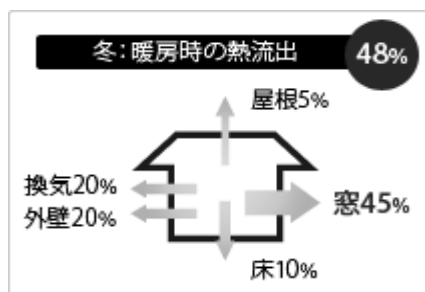
今月のトピック

・窓についての話

社長コラム

営業清水の日記

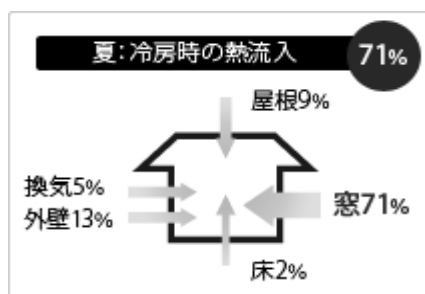
大西の徒然日記



冬の暖房時

暖房の熱エネルギーは壁、天井などを通して室内から外へ逃げていきます。その中でも窓からの熱の損失は45%を占めます。

外の寒さで冷えた窓は結露しカビが発生する原因となります。



夏の冷房時

クーラーで冷房した室内へ外から太陽熱が侵入してきます。窓からは何と71%の熱エネルギーが侵入します。

ガラスを通して直射日光がさしこむと室温はどんどん上昇します。

窓から熱を逃がさない・寒い空気を入れない方法として窓のリフォームが考えられ、その方法は主に2つあります。

方法1：複層ガラスにする。

窓本体は変えずにガラスを複層ガラスに交換します。

方法2：内窓をつけて二重窓にする。

既存の窓の内側に、熱を伝えにくい素材を使った断熱効果の高い窓を付けます。

※二重窓にした方がガラスだけ交換するより断熱効果は上がります。

ハートホーム長崎 (有)本多工務店

本社：雲仙市小浜町雲仙423-7

 : 0120-518-455

FAX : 0957-73-2390

E-mail : honda-k@leaf.ocn.ne.jp

本社担当：本多

諫早(営)：諫早市宗方町194-18

 : 0120-989-712

FAX : 0957-42-5303

E-mail : honda-s@piano.ocn.ne.jp

 NAGASAKI



住まいをつくる。

暮らしをつくる。

Web サイトもご覧ください

<http://www.honda-k.com>

携帯からはこちら



大西の徒然日記

「いざ断捨離」

秋晴れの気持ち良い日が増えてきました。今年のシルバーウィークは家でゆっくりしようと思ひ、最近さぼりがちな家の片づけをすることにしました。世間では、いらぬものを捨てる「断捨離」が数年前から流行っていますが、私は「いつか使うかもしれない」と思っ押入れに何年もため込んでしまいます・・・。

それで、物が溢れている押入れをすっきりさせようと断捨離に挑みました！捨てるなくてもきっちり収納すればとりあえずは片づくもの、使わないものは処分して減らした方が、物は取り出しやすく使う機会も増えるそうです。時間がたてば生活スタイルも変化するので、持っているものを見直しながら今現在使うものを使いやすく収納することが必要なんだそう。「使うかもしれない」は「ほぼ使わない」んだそうです・・・。2年間使わなかったものはこれからは使わないという基準があるようなので、その基準に従ってぼいぼい捨てました。ごみとして捨てるのは勿体ないのでリサイクルショップへ持っていくと、案外高額で買い取ってくれました。そのお金でうっかりものを買って帰りそうになるのを我慢して(笑)帰宅し、すっきりした押入れを見てすがすがしくなりました。これからは定期的に見直そう♪ただ、空きがでた押入れは、空きができたらできたですぐ埋まってしまうというリスクが！

買う前に、本当に必要かどうか悩むことがまず大事なのかもしれませんね。。。



社長コラム

先月、同級生が急逝した話をしましたが、あれから自分自身の生活も見直し、ついに！2度目の禁煙を決意しました！！前回の禁煙は4年前、半年間続きましたがその後挫折・・・。

今回は9月2日に禁煙外来を受診し、薬の力を使っの禁煙挑戦中です。薬を飲んだらてっきりタバコを吸いたくなくなるもんだと思っっていたのですがそんな訳もなく、いまだふとした瞬間に欲求が出てくるもんです。

でも体調には色々な変化がすぐ出てきてます。まずはご飯がおいしい！思わず食べ過ぎてしまいます。匂いに敏感に！喫煙者と打合せをしているとその匂いが非常に気になります。これまでお客様とこんなに匂いをさせながら打合せしていたとは・・・。

なんて偉そうに書きながらまだまだ予断を許さぬ状況・・・。ここに禁煙を宣言したのは気合入れの意味を込めております・・・。

営業清水の農業日記



皆さんはシルバーウィーク満喫されましたか？なんと次に大型連休となるのは11年後なんだそうです・・・。さて私の連休はというとやっぱり恒例の一泊して離島へ釣りに・・・など行けるわけもなく、田んぼの農薬散布、畑の草刈り、春野菜の為の畑の耕しなどでせつかくの休みは全て農作業でつぶれてしまいました・・・。

ちゃんと家の事をしておけば行きたいときには気持ちよく行かせてもらえるんだと自分に言い聞かせ頑張ったシルバーウィークでした。

最近野菜がびっくりするくらい高いみたく家で畑で大量生産できるよう勉強してみようと考えています。

太陽と風を利用した健康住宅

エアサイクルの家


SINCE 1984



自然エネルギー住宅
「エアサイクルの家」

080-1776-9101

営業 清水



2015年10月号

Vol.37

ハイライト

完成見学会開催！

完成見学会開催！

最近、朝晩はめっきり冷え込んできましたが昼間は夏日というなんともおかしな天候ですね。体調をくずされないようお気を付け下さい。さて、7月下旬より工事をしていました諫早市宗方町の新築工事が無事完成し、11月12日～15日に完成見学会を開催いたします！今回、12日と13日は17時～21時に夜間の展示会を行います。土日がお仕事でなかなか展示会に足を運べない方や照明が点灯した夜の雰囲気も見てみたい方などには夜間展示会がおすすめです。特にこれから新築を考えられている方々には、実際に照明が見れるので配置の勉強にいいかもしれませんね。

なお夜間は予約制になってますので、

0120-989-712又は**080-1776-9101**

担当営業の「清水」までご予約お願いします。

今回の住宅は、お施主様の思いがいっぱい詰まった「エアサイクルの家」仕様の和モダン住宅です。

夏涼しく、冬暖かい「エアサイクルの家」をぜひ見に来てください。社員一同心よりお待ちしております。

この号の内容

今月のトピック

- ・完成見学会開催！

社長コラム

営業清水の日記

大西の徒然日記

完成見学会

11/12 - 15

12-13日 午後 5:00 ~ 午後 9:00 (予約制)

14日 午前 10:00 ~ 午後 7:00

15日 午前 10:00 ~ 午後 5:00

予約はこちらまで 0120-989-712

風がまわるから、のびやかで心地よい

「エアサイクルの家」

エアサイクル工法を取り入れた、和モダン住宅が小野地区に完成しました。たぐさんの技術と、たぐさんの思いの詰まった心地よいエアサイクルの家を、ぜひご覧ください。

へ出展します

Access 見学会場：長崎県諫早市宗方町597

夜間も見学できます

12日(木)・13日(金) 午後 5:00 ~ 午後 9:00 予約制

coming soon

住まい EXPO 長崎 2015

ハートホーム長崎は、「住まい EXPO 長崎」へ出展します。ご家族お誘い合わせのうえ、ぜひご来場ください。

住まい EXPO 長崎 2015

日時：12/5・6(土・日) 10:00 ~ 18:00

場所：シーハット大村 (メインアリーナ)

入場無料

住まいをつくる、暮らしをつくる。

ハートホーム長崎
髙本多工務店

本社 〒854-0021 長崎県小浜町西島 423-7
tel.0957-73-3791 / fax.0957-73-2390

諫早 〒854-0035 諫早市宗方町 194-18
営業所 tel.0957-22-1037

0120-989-712

mobile 090-3072-1279
E-mail honda-90@eat.ocn.ne.jp

ハートホーム長崎

ハートホーム長崎 (有)本多工務店

本社：雲仙市小浜町雲仙423-7

TEL : 0120-518-455

FAX : 0957-73-2390

E-mail : honda-k@leaf.ocn.ne.jp

本社担当：本多

諫早(営)：諫早市宗方町194-18

TEL : 0120-989-712

FAX : 0957-42-5303

E-mail : honda-s@piano.ocn.ne.jp

HEART HOME NAGASAKI

HONDA KOUMUTEN

住まいをつくる。
暮らしをつくる。

Web サイトもご覧ください
<http://www.honda-k.com>

携帯からはこちら



「おいしいおやつと、素敵な器」

大西の徒然日記

最近も秋晴れが続いていて気持ちが良いですね。

キンモクセイの香りがとても心地よいです。

昼間はまだ日差しが強い日もありますが、天高く馬肥ゆる秋は、毎日ごはんが美味しいです(笑)。ごはんもおいしいですが、ひなたぼっこしながらおやつを食べるのも気持ちが良い、有名料理サイトのクックパッドに掲載の簡単クッキーを作るのにはまっています。

材料はなんと3種類。

簡単やみつきクッキー♪卵なしでサクサク☆

レシピを削除

- ・小麦粉 120グラム
- ・砂糖 40グラム
- ・マーガリン 60グラム



思い立ったらすぐできる!材料3つ・袋ひとつでサクサククッキーの出来上がり♪
つくれば10000件ありがとう☆感謝です♪

みるてい

材料 (約30枚分)

薄力粉	120g
砂糖	40g
マーガリン	60g

これらを厚手のビニールに入れてもみもみ。粉っぽさがなくなったら広げて型を抜き、オーブンで20分ほど焼いたら出来上がり。とても簡単。おすすめです。

洗い物でもないので、お子様と一緒に作るのもおすすめです。

お気に入りの器に入れて、ほっとできるお家やお外で、お茶と一緒に楽しみたいですね。

みなさんは、どのような秋をお過ごしですか? 朝夕の気温差が大きいので、風邪をひかないように、毎日楽しんでお過ごしくださいね。

♪来月には完成見学会もありますので、秋のおでかけのついでに、ぜひお越しください♪



社長コラム

すっかり秋の訪れ、雲仙も仁田峠では紅葉の時期となり、温泉街でもチラホラと紅葉を楽しむことができるようになってきました。

まずは禁煙報告。先月ご報告しましたが、順調に煙離れ生活を送っております。それでもふとした瞬間に喫煙の欲求が襲ってきますが、その欲求も随分弱くなってきています。

ただ、体重が5kg激増...これは副作用みたいなものでしょうかね...?

そして、いよいよ今月18日に宅地建物取引士の試験に挑戦してきました。自己採点の結果...どうも厳しい結果となりそうです。

と試験も終わりましたのでやっとなることができるようになりました。12月の小浜湯Youマラソン、1月の小浜SPAマラソン、そして2月の熊本城マラソン、4月のさが桜マラソンと出場大会も決定しました。試験のうっぴん晴らしと減量も兼ねてこの冬はトレーニング頑張ります!

営業清水の釣り日記



最近急激に日が沈むのが早くなってきてもうあっという間に冬になりそうですね。

さて寒くなってくるとアジ釣りのシーズン到来ということでそろそろ釣れ始めるのか調査しに雲仙市千々石町の木津港まで行ってきました。

やはりシーズンに入っているのか、かなりの数の釣り人がいて賑わっていました。結果はというと、20~25センチのアジが20匹くらい釣れ久しぶりに爆釣を体験できました!

次の日はさばくのが大変でしたが刺身、フライ、骨せんべいとお腹いっぱいアジ料理を堪能できました。釣れてるうちにまた行ってみたいと思います。

太陽と風を利用した健康住宅
THE
エアサイクルの家

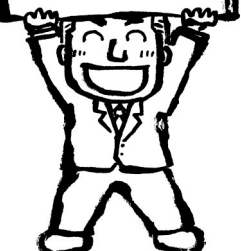


SINCE 1984



自然エネルギー住宅
「エアサイクルの家」

080-1776-9101
営業 清水



2015年11月号

Vol.38

ハイライト

島原地鎮祭

島原地鎮祭



先日、島原市新山でY様邸の地鎮祭を執り行いました。しかし数日前からの天気予報ではちょうどその時間帯は土砂降りの予報・・・。
 やっぱ弊社には誰かしら雨男がいるのでしょうか？
 私も朝早くから合羽を着込んで、雨の中テント設営を頑張りました。
 しかし、神主さんが到着し準備が終わるとピタリと雨、風が止まり、地鎮祭をするには絶好の状況になり無事に終了することができました。
 お施主様のY様とは2月に行われた「住まいEXPO」に来場されてからのお付き合いになります。弊社のブースで「エアサイクルの家」のよさにほれ込まれて絶対にエアサイクルで建てたいと考えてくださいました。
 それから約9ヶ月、ようやくこの日を迎えられました。
 1月末にはエアサイクルの秘密が分かる構造見学会も予定してますので皆様お楽しみに。

この号の内容

今月のトピック

- ・島原地鎮祭
- ・第2回住まいEXPO

社長コラム

営業清水の日記

大西の徒然日記

第2回住まいEXPO

長崎県内最大級!! 住まいに関する総合展示会

第2回 住まいEXPO®

12月5日、6日に大村市のシーハットおおむらで第2回住まいEXPOが開催されます。住まいに関する総合展示会ですので新築を考えている方だけではなく、リフォームを考えられてる方もためになること間違いなしですので是非ご来場ください。
 面倒なご記入不要でスムーズに入場できる案内状をご希望の方は、お気軽に弊社までお問い合わせください。

ハートホーム長崎 (有)本多工務店

本社：雲仙市小浜町雲仙423-7

TEL : 0120-518-455

FAX : 0957-73-2390

E-mail : honda-k@leaf.ocn.ne.jp

本社担当：本多

諫早(営)：諫早市宗方町194-18

TEL : 0120-989-712

FAX : 0957-42-5303

E-mail : honda-s@piano.ocn.ne.jp

HEART HOME NAGASAKI

HONDA KOU MUTEN

住まいをつくる。

暮らしをつくる。

Web サイトもご覧ください

<http://www.honda-k.com>

携帯からはこちら



「テラリウムはじめませんか？」

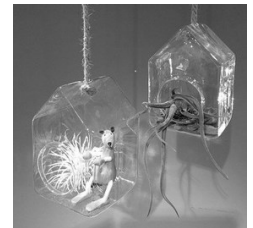
大西の徒然日記

先日開催しました見学会へご来場いただいた皆様、誠にありがとうございました。さて、見学会でもヒーリング効果を高めようと考え、会場に植物を少々配置しました。部屋にひとつでも植物があるとリラックス効果が高いのだそうです。インテリアにも一役買ってくれます。私も植物は好きなのですが、難しい手入れは苦手です……。あまり手のかかりすぎる植物は、逆に疲れてしまいそう……。そこで見つけたのが「テラリウム」です。皆様、テラリウムをご存じですか？テラリウムとは、小型の植物を密閉されたガラス器やガラス瓶の中で育てること。まるで、自然から切り取ったような風景をお部屋で手軽に楽しめます。中に入れる植物は、土が要らず手入れもほとんどいらないエアープランツがおすすめです。

ころん、とガラス器に入れるだけで素敵です。

お好みのガラス器には、人形や花、砂などを入れても楽しめます。

テラリウム用のガラス器などは、100円ショップにも売っており、最近ではお部屋に吊るして楽しむものやテラリウム作成セットなど、たくさんの種類があるので、お好みを見つけにお買いものへ行くのも楽しいですね。これからはクリスマス時期になるので、それにちなんだものを入れて飾るのも素敵ですね。



社長コラム

11月に入ってから暖かい日が読んでいる様に感じますが皆様、いかがお過ごしでしょうか？

3ヶ月目の禁煙報告はしつこいか？と思いましたが、実は先日、私の報告を見て禁煙を開始されたお客様がいらっしやるとの事!!

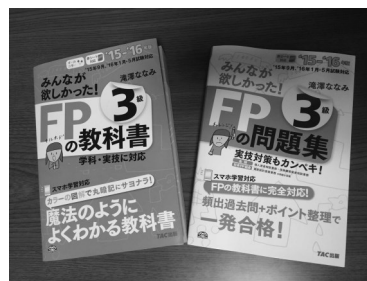
ちょっとは役にたっているのでしょうか？

T様、これから忘年会シーズン気合いで乗り切りましょう!

と言う事でもうすぐ3ヵ月、順調に継続中です。(煙草を吸う夢をまだまだ見ますが…)

さて、マラソントレーニングも順調にこなしています。今月の練習は現時点で累計120km程。いよいよ来月は小浜で20kmの湯Youマラソンです。目標1時間50分切り! 順調でないのは体重のみです…。

営業清水の日記



10月18日に、約半年間勉強した宅建士の資格試験が終了しました。

12月2日に合格発表です。受かっていることを祈っています!

この歳になって勉強するのも大変でしたが久しぶりに試験の緊張感を体験できて楽しくもありました。

勉強するくせが抜けないうちにと、来年の1月にまた資格試験を受けることを決意しました。

次はファイナンシャルプランナーに挑んでみたいと思います。

日常業務でお客様と資金計画などについて話す機会がありますのでしっかり勉強して一発合格できるよう、気合入れて頑張ります。

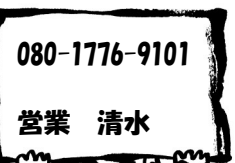
太陽と風を利用した健康住宅
THE
エアサイクルの家



SINCE 1984



自然エネルギー住宅
「エアサイクルの家」



HEART HOME

ハート通信

HONDA
KOU MUTEN

2015年12月号

Vol.39

ハイライト

第2回住まいEXPO

第2回住まいEXPO

長崎県内最大級!! 住まいに関する総合展示会

第2回 住まいEXPO®



この号の内容

今月のトピック

・第2回住まいEXPO

社長コラム

営業清水の日記

大西の徒然日記

12月5日、6日に開催されました「第2回住まいEXPO」を無事に終えることができました。

ご来場されました皆様に改めてお礼申し上げます。

今回は、土曜日が来場者が少なくどうなる事かと心配しましたが、日曜日はたくさんのお客様がご来場されかなりの賑わいでした。

前回のEXPOの時に弊社ブースにきて下さった方もまたお越しいただき、うれしい限りでした。

普段1日中立ちっぱなしという状況がないので、2日間ずっと立ちっぱなしは足腰がかなりきつかったですね。

今回のブースは「エアサイクルの家」のほぼ原寸大の模型を作製し設置してみました。

完成見学会ではみられない、夏モードと冬モードの空気の動きの秘密をみせられたので「エアサイクルの家」の素晴らしさが少しでもわかっていただけたと思います。

当日は、説明不足なところもあったかと思しますので、もっと詳しくお聞きになりたい方はぜひ来月の構造見学会にもご来場ください。

ハートホーム長崎 (有)本多工務店

本社：雲仙市小浜町雲仙423-7

☎ : 0120-518-455

FAX : 0957-73-2390

E-mail : honda-k@leaf.ocn.ne.jp

本社担当：本多

諫早(営)：諫早市宗方町194-18

☎ : 0120-989-712

FAX : 0957-42-5303

E-mail : honda-s@piano.ocn.ne.jp

HEART HOME NAGASAKI

HONDA KOU MUTEN

住まいをつくる。

暮らしをつくる。

Web サイトもご覧ください

<http://www.honda-k.com>

携帯からはこちら



「クリスマス」

大西の徒然日記

12月5～6日に開催しました第2回住まいEXPOへご来場いただいた皆様、誠にありがとうございました。参考になりましたら幸いです。さて、12月も半ばとなり、年末らしく気温の低い日も増えてきましたね。我が家でもクリスマスツリーを飾り、すこしだけリビングが華やかになりました。クリスマスまでも、あと数日ですね。

我が家のクリスマスは、サンタさんからこどもへクリスマスプレゼントが渡されるように、こそこそ準備していました(笑)。

クリスマスプレゼントの渡し方も、いろいろと聞いてみると各家庭によってさまざまですね。ベランダで待機していたら、こどもに鍵をかけられて泣きそうになったサンタさんの話も聞きました。

クリスマスが近づいて、町中はあちこちでイルミネーションがとてもきれいですね。寒いとなおさらきらきらして幻想的です。今年のクリスマスはどうしてもハウステンボスのイルミネーションを見たかったのですが、あまりに人が多いとのうわさを聞きちよっと躊躇しています。でも、光のカフェバーもあれば、光の動物園、光のバンジージャンプまであるとのこと！やっぱり行ってみようかなあ。みなさまも、楽しいクリスマス、そして良いお年をお過ごしくださいね。

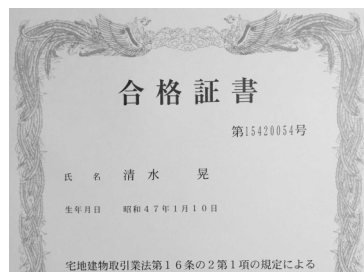


社長コラム

異常なほどの暖冬のせいか年末な感じが全くしないのですが、今年も最後の発行となってしまいました。本年も大変お世話になりました。ありがとうございます。寒暖の差が大きな日が続きますが、体調管理に気をつけて新年をお迎えください。昨日、小浜湯YOUマラソン20km完走してきました！目標の1時間50分は切れなかったものの、ギリギリ2時間は切ることができました。次は1月の雲仙小浜SPAマラソン。公認コースのハーフマラソンなのでちょっと気合を入れていきたいと思っています！

さて、右ではうれしい報告をしておりますが、同時に受験した私は残念な結果となり、悔しい思いをしております。彼には思いやりと言うものはないのでしょうか・・・。(涙)

営業清水の日記



今年の5月から約半年間勉強してきた宅建士の資格試験に無事合格する事ができました！

合格できてほっとしています。この半年間勉強してきて更にいろいろな知識を勉強できました、これからは不動産取引の専門家、宅建士としてより細かいアドバイスができるよう頑張っていきたいと思えます。レアな土地情報を集めていますのでお気軽にお問い合わせください。

さあ来月はファイナンシャルプランナーの試験が控えています。宅建に合格したことに安心してしまいなかなか勉強が手につきません・・・。

大丈夫かな・・・。

太陽と風を利用した健康住宅
THE
エアサイクルの家



SINCE 1984



自然エネルギー住宅
「エアサイクルの家」

080-1776-9101

営業 清水

